

## INFORMATIONS PRATIQUES

LIEU DE LA MANIFESTATION,

## RENSEIGNEMENTS ET INSCRIPTIONS

IEJUC

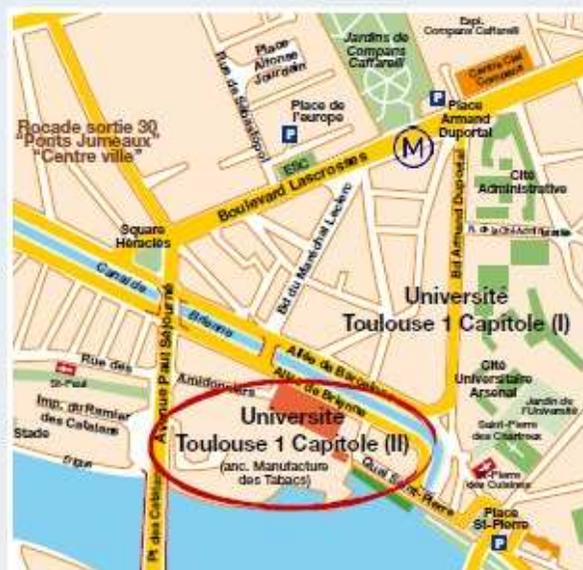
Manufacture des Tabacs

21, allée de Brienne - 31000 Toulouse

Tél. : 05 61 12 87 24

Courriel : [iejuc@ut-capitole.fr](mailto:iejuc@ut-capitole.fr)

Site internet : [www.iejuc.com](http://www.iejuc.com)



Méto : ligne B - Arrêt Compans Caffarelli



Informations Rapides de la  
**CO**ropriété

# LA SCISSION DE COPROPRIÉTÉ

*Journée d'étude  
de l'Institut des Etudes Juridiques de l'Urbanisme,  
de la Construction et de l'Environnement*

**Judi 4 avril 2019**

Université Toulouse 1 Capitole  
Manufacture des Tabacs



**GÉOMÈTRE-EXPERT**  
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE



# THÈME DU COLLOQUE : LA SCISSION DE COPROPRIÉTÉ

Organisé par l'IEJUC - Université Toulouse 1 Capitole et l'Ordre des géomètres-experts

**Judi 4 avril 2019 à l'Université Toulouse 1 Capitole**

**Amphi Colloque – Manufacture des Tabacs**

## PROJET DE PROGRAMME :

### **9h - Ouverture du colloque :**

Par **Corinne MASCALA**, Présidente de l'Université Toulouse 1 Capitole  
**Matthieu POUMAREDE**, Professeur à l'Université Toulouse 1 Capitole, Directeur de l'IEJUC  
**Jean-François DALBIN**, Président de l'Ordre des géomètres-experts

## Programme

### Matinée

**Sous la présidence de Jean-François DALBIN**, Président de l'Ordre des géomètres-experts

**9h30** - La scission de copropriété : état de la réglementation et de la jurisprudence par **Daniel TOMASIN**, Professeur émérite de l'Université Toulouse 1 Capitole

Questions de la salle

**10h** - La préparation des assemblées générales préalables à la scission de copropriété par **Patricio LEBATTEUX**, Président de la Chambre Nationale des Experts en copropriété

Questions de la salle

**10h30** - Pause

**11h** - La préparation des actes  
**Maître Antoine GINESTY**, Notaire

Questions de la salle

**11h30** - Les aspects fiscaux de la scission de copropriété par **Roseline BRIEU**, Chargée d'enseignement à l'Université Toulouse 1 Capitole

Question de la salle

**12h** – Pause déjeuner

### Après-midi

## De la théorie à la pratique : Etude de cas de scission de copropriété

**Sous la présidence de Florence BAYARD-JAMMES**, Professeur associé à TBS

**14h** - Point sur la publicité foncière par **Bernard BOSI**, consultant en fiscalité et publicité foncière, ancien administrateur des Finances publiques

Le syndic et l'opération de scission par **Jean-Pierre DELNOMDEDIEU**, syndic de copropriété, Président de la FNAIM Haute-Garonne

**14h30** Exemples de Cas pratiques par **Olivier CAZAUX**, Géomètre-Expert à Toulouse  
**Thierry GAREAU**, Géomètre-Expert à Sèvres  
**Denis BRACHET**, Géomètre-Expert à Paris

### Témoins professionnels :

- **Maître Antoine GINESTY**, Notaire
- **Patricio LEBATTEUX**, Président de la Chambre Nationale des Experts en Copropriété
- **Bernard BOSI**, Consultant en fiscalité et publicité foncière, ancien administrateur des Finances publiques
- **Jean-Pierre DELNOMDEDIEU**, syndic de copropriété, Président de la FNAIM Haute-Garonne

**17h** - Clôture du colloque par **Jean-François DALBIN**, Président de l'Ordre National des Géomètres-Experts